

Wir haben in Gelnhausen unseren logistischen Mittelpunkt der Welt gefunden.



transway

INDIVIDUALITY FIRST. ALWAYS. ALL WAYS.

transway Internationale Speditionen GmbH
www.transway.de

DANIEL BAUMANN MEISTERBETRIEB
GEBÄUDEREINIGUNG

Tel: 06055 - 938401 • www.g-s-baumann.de

Bürozentrum

Ihr Partner für's Büro

Büroeinrichtung | Bürotechnik | IT-Systeme | Kassensysteme | Büromaterial

TOSHIBA | DEVELOP | brother | hp

Frankfurter Str. 36-38 | Tel. 060 51 / 92 70-0
63571 Gelnhausen | www.buerozentrum.de

... auch als kostenloses epaper

Weitzel & Pfeifer
Inhaber: H. Pfeifer

Meisterbetrieb • Schreinerei • Innenausbau

- Schreinerei
- Innenausbau
- Nachrüstung von Sicherheitsbeschlägen
- Schlüsselnotdienst
- Bestattungen
- Notverglasungen

Mühlweg 5 | Tel. 06051 71264
63589 Linsengericht | Fax 06051 73043
www.weitzel-pfeifer.de | weitzel-pfeifer@t-online.de

„Wie ich will.“

Die Zukunft beginnt jetzt!

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Wann Sie wollen. Wo Sie wollen. Wie Sie wollen:
Wir sind auch online für Sie da. Erfahren Sie mehr über unsere digitalen Services in einer unserer Filialen oder auf vrbank-mkb.de

www.vrbank-mkb.de | VR Bank
www.facebook.com/vrbankmkb | Main-Kinzig-Büdingen eG

Strömender Regen, kalter Wind, dunkle Wolken: Ein bescheideneres Wetter hätte es beim ersten Spatenstich des „Kinzig Valleys“ wohl kaum geben können. Schwer vorstellbar, dass in der Barbarossastraße 61 in Gelnhausen nur wenige Monate später schon die erste Veranstaltung „Auf die Schnauze – Scheitern, aber richtig“ in noch charmanter Bauatmosphäre stattfinden würde. Stück für Stück, Stein für Stein ging es voran, und im Juli wurde das „Kinzig Valley“ endgültig fertiggestellt. Und von Mistwetter ist aktuell auch keine Spur. In der ersten Phase finden dort in Gelnhausens erstem Co-Working-Space zunächst 18 Startups einen inspirierenden Ort zum Arbeiten. Gut die Hälfte der Plätze ist bereits vergeben, später soll die Anzahl der Plätze von 18 auf 24 erweitert werden. Der Co-Working-Space ist für die tägliche Arbeit bestens ausgestattet: ein eigener Schreibtisch, superschnelles Glasfaser-Internet, eine Kaffee- und Wasser-Flatrate, je eine vollklimatisierte wie schalldichte Telefon-/Mini-Meeting-Box und je nach Tarif sind ein eigenes Firmenschild und Schließfach, ein eigener Briefkasten sowie zehn Stunden Nutzung des Meeting-Raumes im Monatspreis inklusive. Wenn die Runde einmal größer sein sollte, steht in der obersten Etage des „Kinzig

Valleys“ ein für jedermann buchbarer, rundum ausgestatteter, klimatisierter Veranstaltungsraum bereit. Für Seminare, Gesellschafterversammlungen, Design-Thinking-Workshops oder andere Arten von Treffen oder Veranstaltungen mit bis zu 35 Teilnehmern muss nun nicht gleich eine ganze Veranstaltungshalle oder ein Vereinsheim angemietet werden.

Zeit für einen Tapetenwechsel

Doch nicht nur Gründer finden im „Kinzig Valley“ ein neues Zuhause: Eine Etage über dem Co-Working-Space sitzt unter anderem das ebenso frisch eingezogene Unternehmen „Transway“. Josef Pfefferle, Geschäftsführer der Speditionsgesellschaft und einer der beiden Bauherren, ist aktuell auf der Suche nach neuen Köpfen für sein Team. Wer also in einer Spedition arbeiten möchte, kann auf die Pendelei in Richtung Frankfurt und ewiges Versauern in langen Staus verzichten. In der obersten Etage sitzt seit Juli auch die Online-Marketing-Agentur WIV GmbH. Ein solcher Tapetenwechsel nach zehn Jahren in der Clamecystraße ist für die Kreativität und Inspiration des Teams ein echtes Power-up. Und das dürfte nicht zuletzt auch an der fantastischen Aussicht liegen. „Überall sattes Grün.



Dort hinten sieht man das pulsierende Wimmeln auf der Autobahn und die Zugtrasse Fulda-Frankfurt. Und bei gutem Wetter kann man sogar bis zur Frankfurter Skyline sehen“, sagt Bernd Weidmann, WIV-Geschäftsführer, zweiter Bauherr des Projekts und Initiator der Co-Working-Space-Idee. Er ist sichtlich begeistert vom Ausblick und natürlich auch vom Ergebnis: „Wahnsinn, was die Bau- und Handwerksunternehmen aus der Region hier innerhalb eines

Jahres auf die Beine gestellt haben. Da zieht man wirklich gern ein.“ Erst recht als Startup im Valley. Denn um seine Geschäftsidee zum Laufen zu bringen, müsse man laut Weidmann nun weder teure Büroräume langfristig anmieten noch in die nächste Großstadt pendeln und die Idylle der Region verlassen: „Das Einzige, was man hinter sich lassen muss, um wirklich voranzukommen, sind seine eigenen vier Wände.“ Und dazu gebe es jetzt das Valley.

Raus aus dem Keller – rein ins Valley

„Kinzig Valley“ bietet einen Anziehungspunkt für Startups und Co-Worker

Das Problem mit der Komfortzone

An und für sich ist es für Selbstständige oder angehende Unternehmer daheim ja ziemlich praktisch: Raus aus dem Bett, Kaffeemaschine an, Computer hochgefahren, zwischendurch frühstücken und nebenbei langsam losarbeiten. Löchrige Socken? Senflecken auf dem Unterhemd? Nutella im Mundwinkel und eine Haarpracht wie nach einem Kampf mit einem Grizzlybären? Stört an Tagen ohne Kundentermine niemanden – außer vielleicht den eigenen Partner oder die Familie unter demselben Dach. Dass man zu Hause damit beginnt, an seiner Geschäftsidee zu arbeiten, sei nach Weidmanns Ansicht bis zu einem gewissen Grad völlig in Ordnung. „Das war mit der WIV damals nicht anders, wir haben auch quasi zu Hause im

Keller angefangen“, erzählt Weidmann. Nur werden Garage oder Keller irgendwann zu klein für große Ideen, und bei all dem Komfort bleiben Kreativität und Produktivität gerne mal auf der Strecke. „Im schlechtesten Fall fängt man erst gar nicht damit an, seine Geschäftsidee in die Tat umzusetzen.“ Weidmanns Erfahrung nach müsse man irgendwann einfach raus aus dem Keller, sich mit den richtigen Leuten umgeben und vor allem einfach mal anfangen, wenn es denn was mit dem eigenen Business werden soll. Mit Sätzen wie „Eigentlich müsste man mal ...“ schiebt man den Traum vom eigenen Unternehmen unnötig auf die lange Bank. Das Problem mit der Komfortzone kennt Weidmann aber nicht nur aus eigener Erfahrung: „Fast alle der inzwischen bei uns einquartierten Startups und Unternehmer bestätigen uns, dass ihnen daheim die Decke auf den Kopf fällt und sie an vielen Tagen einfach nichts gebacken kriegen.“ Und genau deshalb sei das „Kinzig Valley“ auch eine echte Bereicherung für all diejenigen, die schon länger mit dem Gedanken spielen, sich selbstständig zu machen oder mit ihrem Unternehmen richtig durchstarten zu wollen. Der Co-Working-Space-Slogan „Raus aus dem Keller – rein ins Valley“ kommt also nicht von ungefähr.



www.kinzig-valley.de



ZIMMEREI NOHEL

Zimmerei | Dacheindeckung
Spenglerei | Gerüstbau | Sanierung

Mobil 0170.8047899 - Spitalacker 7 - 63571 Gelnhausen - zimmerei-nohel.de

STADTWERKE GELNHAUSEN

STADTWERKE GELNHAUSEN

Telefon: 06051 838-01 | www.stadtwerke-gelnhausen.de

informativ & vielseitig Mittelhessen-Bote
Telefon 06051 833-241

Harald Heil
STUKKATEUR-
MEISTER

- Innenputz
- Außenputz
- Stuck
- Gerüstbau
- Trockenbau
- Dämmputz

Bornhecke 13 · 36148 Kalbach
Telefon (06655) 7 15 98
Telefax (06655) 91 01 87

www.stukkateurmeisterheil.de | E-Mail: Heil-Kalbach@t-online.de

Das Elektro-Team
Halbhuber GmbH

- Elektroinstallation
- Industriesevice
- Netzwerktechnik
- Satellitenanlagen

Meisterbetrieb

Mühlenstr. 9 · 63589 Linsengericht
Telefon (0 60 51) 7 28 68 · info@das-elektroteam.de

Kompetenz rund ums Haus

Fenster | Türen

Harth & Schneider

Besuchen Sie unsere Ausstellung

Öffnungszeiten:
Montag - Freitag 8:00 - 18:00 Uhr
Samstag 9:00 - 13:00 Uhr

Winter- & Sommergärten | Markisen

Raiffeisenstraße 7 · 63579 Freigericht/Somborn
www.harth-schneider.de · Tel.: (06055) 91 37-0

ANTROPOS.
Excellence in Consulting

www.antropos.de

63589 Linsengericht-Geislitz
Alte Hohle 6
Tel.: 0171 / 838 769 1

IT-Service Kühlborn GmbH

IT-S

DEKRA Standard Fachkraft für Datenschutz
www.dekra.de

Kinzig Valley
Barbarossastraße 61
63571 Gelnhausen
www.its-kuehlborn.de
service@its-kuehlborn.de
01520-3432247

Dieter Kühlborn
Datenschutzbeauftragter (Dekra)
www.datenschutz-mkk.de

ROOMHERO – Ihr Partner für besondere Einrichtungskonzepte – bedankt sich beim KINZIG VALLEY für das Vertrauen und die tolle Zusammenarbeit und wünscht viel Erfolg für die Zukunft!

ROOMHERO
YOUR LIVING CONCEPT PROFESSIONALS

ROOMHERO GmbH
Platz der Einheit 2 · 60327 Frankfurt am Main
T +49 69 90 01 60 52 07 · M +49 173 73 06 997
info@roomhero.de · roomhero.de

Wir bedanken uns für diesen Auftrag und wünschen in dem neuen Firmengebäude gute und erfolgreiche Geschäfte. Wir freuen uns, dass wir das Fundament und die Grundlage für viele neue Firmengründungen im Kinzig Valley legen konnten.

Heinrich Müller

BAUUNTERNEHMUNG • GMBH

Geschäftsführer Dipl.-Ing. (FH) Norbert Faust
Riedackerweg 5 · 36396 Steinau-Ulm bach
Telefon (06667) 91 90 80
info@mueller-hoch-tiefbau.de · www.mueller-hoch-tiefbau.de

ARCHITEKTEN KRÜGER

Dipl.-Ing. Karl-Heinz Krüger
B.Sc. Annemarie Krüger

Im Hirtengarten 6
63589 Linsengericht-Lützelhausen
Telefon: 0 6 0 5 1 / 7 3 7 3 7
www.architekten-krueger.de

ungermann
Meisterbetrieb

Ihr Partner in allen Sanitär- und Heizungsfragen

Büdingen 06042 4860
info@ungermann-haustechnik.de

PATTE KÄLTE-KLIMA
GmbH

Lagerhausstr. 7-9
63589 Linsengericht
Tel. +49 (0) 6051 - 91 50 77
Fax +49 (0) 6051 - 91 50 88
u.patte@patte-kaelte-klima.de
www.klimapatte.de

Klimakomfort in vollendeter Form.

Wir bedanken uns für den erteilten Auftrag und wünschen dem Kinzig Valley viel Erfolg in den neuen Geschäftsräumen.

BUSINESS

Mein Partner für erfolgreiche Kommunikation

Festnetz, Mobil, Internet, Vernetzung und Rechenzentrum aus einer Hand.

Niederlassung Gelnhausen
Bahnhofstraße 16
63571 Gelnhausen
Tel.: 0800 7767887
gelnhausen@m-net.de

m-net.de/profi

Informieren Sie sich jetzt!

m-net
Mein Netz